recreatieschap over-betuwe

Leden Algemeen Bestuur

datum: 29 april 2026
onderwerp: vergadering d.d. 13 mei 2026

Hierbij nodig ik u uit voor de openbare vergadering van het Algemeen Bestuur op woensdag **13 mei 2026, om 13.30 uur** op het gemeentehuis van de gemeente Overbetuwe te **Elst**, Dorpsstraat 67.

Namens De Plv-Voorzitter,
w.g.
A.J. Kwakernaak, directeur Uit®waarde

AGENDA

1. Opening en mededelingen.
2. Benoeming (plaatsvervangend) voorzitter.
3. Vaststelling van het verslag van de vergadering d.d. 14-05-2025.
4. Lijst van ingekomen stukken.
5. Voorstel tot het vaststellen van de jaarrekening 2025 en Begroting 2027 van het Recreatieschap Over-Betuwe.
6. Goedkeuringsbesluiten.
7. Het bepalen van een standpunt inzake de agenda en voorstellen van de Algemene Vergadering van Aandeelhouders van Uit®waarde d.d. 04-06-2026 (mondeling).
8. Rondvraag en sluiting.

N.B.
a) Ik verzoek u de vergaderstukken van de Algemene Vergadering van Aandeelhouders van 4 juni aanstaande mee te nemen daar deze worden besproken onder punt 7.
b) De op deze vergadering betrekking hebbende stukken liggen met ingang van 1 mei 2026 op de gebruikelijke wijze ter inzage.
c) In geval van verhindering wordt u verzocht uw plaatsvervang(st)er en het bureau tijdig te informeren.

Dorpsstraat 32, 4012 BG Kerk-Avezaath • T 0344 - 68 16 44 • E info@uiterwaarde.nl

Vergadering Algemeen Bestuur
Recreatieschap Over-Betuwe
d.d. 13 mei 2026 **Agendapunt: 2**

Benoeming (plaatsvervangend) voorzitter van het Dagelijks en Algemeen Bestuur

---

Vanwege de beëindiging van de bestuursfunctie binnen de gemeente Lingewaard van de heer N.T.P. Hubers is de functie van voorzitter van het Algemeen en Dagelijks Bestuur van het recreatieschap vacant geworden.
Artikel 16.1 van de 'Nieuwe Gemeenschappelijke Regeling voor het Recreatieschap Over-Betuwe' bepaalt dat de voorzitter en een plaatsvervangend voorzitter van het algemeen en dagelijks bestuur uit het midden van het algemeen bestuur worden gekozen.

Leden van het algemeen bestuur kunnen zich tot aan de vergadering op 13 mei aanstaande aanmelden voor de vacature. Indien er meerdere kandidaten zijn zal tijdens de vergadering tot stemming worden overgegaan.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van het
Algemeen Bestuur te Elst, d.d. 13 mei 2026
de secretaris, de plv-voorzitter,

Vergadering Algemeen Bestuur
Recreatieschap Over-Betuwe
d.d. 13 mei 2026 **Agendapunt: 3**

Verslag van de vergadering d.d. 14 mei 2025

VERSLAG van de openbare vergadering van het **ALGEMEEN BESTUUR** van het **RECREATIE-SCHAP OVER-BETUWE**, gehouden op woensdag 14 mei 2025, om 09.30 uur, op het gemeentehuis van de gemeente Overbetuwe te Elst.

AANWEZIG:

W. Hol	- lid	- Overbetuwe
K. Grimm	- lid	- Overbetuwe
N.T.P. Hubers	- voorzitter	- Lingewaard
H.J.J. Arends	- lid	- Lingewaard
A.J. Kwakernaak	- secretaris	
G.J. Scheurwater	- notuliste	

AFWEZIG.:

N. Kundic	- lid	- Arnhem
N. Wiggers	- lid	- Arnhem

---

1. OPENING EN MEDEDELINGEN
De **secretaris** opent de vergadering en heet de aanwezigen van harte welkom.

2. VASTSTELLING VAN HET VERSLAG VAN DE VERGADERING D.D. 16 MEI 2024
De **voorzitter** merkt op dat er nog steeds heer/mevrouw wordt vermeld. Dit wordt aangepast.
Het verslag van de vergadering van 16 mei 2024 wordt verder vastgesteld.
Naar aanleiding van het verslag merkt de **secretaris** op dat de rechtszaak gewonnen is van de ondernemer uit Maasdriel, maar dat hij naar de Hoge Raad is gegaan. De reservering hiervoor is dus ook niet vrijgevallen.
De heer **Hol** merkt op dat deze ondernemer alle bestuurders van de deelnemende gemeenten hierover aanschrijft met een afschrift aan de gemeenteraden.

3. SAMENSTELLING ALGEMEEN EN DAGELIJKS BESTUUR
De **secretaris** geeft een toelichting.
Verschillende mogelijkheden worden besproken om het zo in te vullen dat het praktisch werkt en niet te omslachtig is. Het DB moet de agenda vaststellen voor het AB. Er kan ook schriftelijk ingestemd worden met de vergadering, de agenda en de stukken.
De **voorzitter** zegt dat het pragmatisch moet worden opgelost. De vergaderingen kunnen ook achter elkaar gepland worden.
De heer **Arends** merkt op dat hij deel uitmaakt van het AB maar dat hij geen bestuurder is, maar raadslid. Hij heeft bij zijn gemeente Lingewaard aangegeven om hierover na te denken of dit wel juist is.
De voorzitter stelt voor om drie leden in het Dagelijks Bestuur te benoemen, te weten mevrouw Kundic vanuit Arnhem, de heer Hol vanuit de gemeente Overbetuwe en de heer Hubers vanuit de gemeente Lingewaard. De voorzitter blijft de heer Hubers en de plv. voorzitter blijft de heer Hol.
Besloten wordt dit voorstel aan te nemen.

4. LIJST VAN INGEKOMEN STUKKEN
De heer **Grimm** merkt op dat de er moet staan E.G.H. Westerbeek en niet E.G.H. Wals.
Verder wordt het ingekomen stuk voor kennisgeving aangenomen.

5. VOORSTEL TOT HET VASTSTELLEN VAN DE JAARREKENING 2024 EN BEGROTING 2026 VAN HET RECREATIESCHAP OVER-BETUWE

De heer **Arends** merkt op dat er een cijfer teveel staat bij de begroting. Er moet staan 31-12-2026.
De **secretaris** zegt dat er geen wijzigingen in de jaarrekening van het recreatieschap zijn omdat er geen activiteiten en geen financiële transacties plaatsvinden.
De netto vermogenswaarde wijzigt ieder jaar. Deze wordt gecorrigeerd met het behaalde resultaat van de B.V.
Onder dankzegging wordt besloten de jaarrekening 2024 en de begroting 2026 van het Recreatieschap Over-Betuwe vast te stellen.

6. GOEDKEURINGSBESLUITEN

Lingelandje Landgoed Hemmen
Naar aanleiding van een vraag van de heer **Grimm** zegt de **secretaris** dat wij geen bestuursorgaan zijn maar een BV dus dat wij bij verkoop niet met het Didamarrest te maken hebben.
De heer **Hol** zegt dat de gemeente Overbetuwe het aangegeven stukje grond ook graag wil kopen voor de toeristisch recreatieve ontwikkelingen van de Boven-Linge. De visie die er ligt zal nu verder worden uitgewerkt. De **secretaris** zegt dat hij dit stukje grond in het verleden aan gemeente en waterschap is aangeboden, maar dat er geen belangstelling voor was.
Besloten wordt om in te stemmen met het vervreemden/verkopen van de grond. Het zal dan niet aan een particulier verkocht worden maar aan de gemeente Overbetuwe.
De betrokken particulier zal op de hoogte worden gebracht dat er niet is ingestemd met verkoop aan een particuliere partij maar aan een prioriteitsaandeelhouder.
Het agendapunt zal voor de AvA worden aangepast.

Beachclub Woody's – De Meent
De **secretaris** geeft een toelichting. Huidige exploitant is aan het onderzoeken of hij de Beachclub kan kopen en het dan elders voor een veel lager rentepercentage financieren.
Het voorstel is op de opstal te verkopen, niet de ondergrond. Deze zal dan in erfpacht worden uitgegeven.
De **secretaris** vult aan dat de goedkeuring voor het recht van opstal ook gevraagd wordt voor de mogelijke uitbreiding van het gebouw, dit tot het maximale aantal vierkante meters wat in het bestemmingsplan is vastgelegd.
Naar aanleiding van een vraag van de heer **Grimm** zegt de **secretaris** dat erfpacht wordt uitgegeven voor 30 jaar met automatische verlenging. De erfpachtcanon wordt ieder jaar geïndexeerd.

Vestiging kwalitatieve verplichting Liander – De Meent
Besloten wordt de vestiging van kwalitatieve verplichting Liander op recreatiegebied De Meent voor kennisgeving aan te nemen.

7. HET BEPALEN VAN EEN STANDPUNT INZAKE DE AGENDA EN VOORSTELLEN VAN DE ALGEMENE VERGADERING VAN AANDEELHOUDERS VAN UIT®WAARDE D.D. 05-06-2025

De **secretaris** meldt dat de voorzitters van de recreatieschappen verwacht worden bij de aandeelhoudersvergadering om de standpuntbepaling van hun schappen over te brengen.

Verslag van de vergadering van 6 juni 2024
-
Benoeming lid Raad van Commissarissen
-
Jaarrekening en -verslag 2024
De heer **Grimm** vraagt om uitleg verkoop onroerend goed in Frankrijk. De **secretaris** licht toe dat er met goedkeuring van de aandeelhouders in Frankrijk 2 recreatiewoningen gekocht zijn. Aangezien de resultaten tegenvallen is besloten de woningen te verkopen.
De heer **Hol** spreekt zijn complimenten uit voor het jaarverslag, zowel financieel als inhoudelijk. De andere gemeenten sluiten zich hierbij aan. Het was een heel mooi jaar, waar weer veel nieuwe ontwikkelingen zijn gerealiseerd.
Vanuit de gemeente is de vraag gesteld of de participatieverordening al is vastgesteld? De **secretaris** ontkent dit.
De heer **Hol** zegt dat de strategische verkenning mooi is, maar dat deze soms ook schuurt met nieuwe initiatieven. Hij vraagt om ook vanuit Uit®waarde na te denken hoe er aan de voorkant van de organisaties beter samengewerkt kan worden bij nieuwe initiatieven, een vooroverleg. Op de manier waarop het nu gaat krijg je al snel te maken met dilemma's en verschillende inzichten, bijvoorbeeld in de grootte van het initiatief. Het is geen verwijt, maar een constatering.

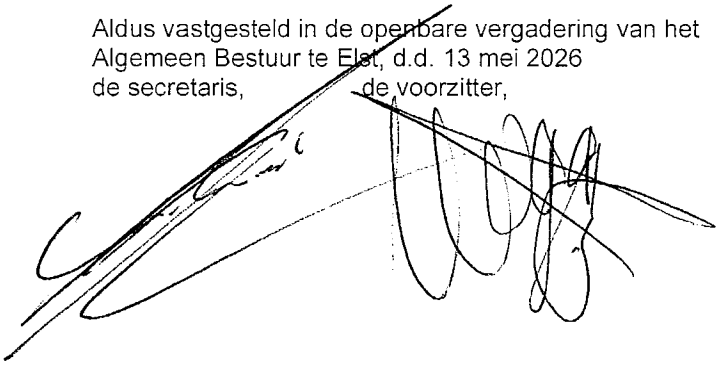
De **secretaris** zegt dat Uit®waarde commerciële initiatieven nodig heeft om inkomsten te genereren. Als een plan binnen het bestemmingsplan past dan wordt de ondernemer rechtstreeks naar de gemeente gestuurd.
De heer **Hol** zou het op prijs stellen indien er voor alle ingediende initiatieven vooraf overleg plaats vindt met de desbetreffende wethouder. De **secretaris** zegt dit toe.

Goedkeuringsbesluiten
-

8. RONDVRAAG EN SLUITING

De heer **Arends** meldt dat er een besluit is genomen om 3 windmolens langs de Linge te plaatsen. De initiatiefnemer wil een parallelpad gebruiken voor de ontsluiting. Spreker lijkt het veel beter als deze ontsluiting naar de windmolens gecombineerd kan worden met een verbreding van het lingefietspad over een lengte van 1,5 km. De **voorzitter** zegt dat hij het zeker bij de gemeente aan de orde zal stellen.
Niets meer aan de orde zijnde sluit de **VOORZITTER** de vergadering en dankt de aanwezigen voor hun komst en inbreng.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van het Algemeen Bestuur te Elst, d.d. 13 mei 2026
de secretaris, de voorzitter,



Vergadering Algemeen Bestuur
Recreatieschap Over-Betuwe
d.d. 13 mei 2026

Agendapunt: 4

Lijst van ingekomen stukken

Aan het Algemeen Bestuur,

Er zijn geen stukken voor de Lijst van Ingekomen stukken.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van het Algemeen Bestuur te Elst, d.d. 13 mei 2026
de secretaris, de voorzitter,

Vergadering Algemeen Bestuur
Recreatieschap Over-Betuwe
d.d. 13 mei 2026

Agendapunt: 5

Voorstel tot het vaststellen van de Jaarrekening 2025 en Begroting 2027

Aan het Algemeen Bestuur,

Hierbij treft u aan de jaarrekening 2025 van het Recreatieschap Over-Betuwe. Daar deze reeds vele jaren identiek is aan voorgaande jaren en ook dit boekjaar niets gewijzigd is, is uit kostenbesparing besloten de jaarrekening niet van een accountantsverklaring te voorzien. Dit is reeds eerder met u afgesproken.

In de jaarrekening is nog uitsluitend verantwoord de waarde van de deelnemingen in de B.V. Recreatiemaatschappij Rivierengebied en Avezaath B.V. Alle operationele activiteiten met financiële consequenties worden door de B.V. Recreatiemaatschappij Rivierengebied uitgevoerd zodat er in de administratie geen mutaties meer plaatsvinden.
Voorgesteld wordt de jaarrekening 2025 van het Recreatieschap Over-Betuwe vast te stellen.

In de nieuwe Gemeenschappelijk Regeling is in artikel 19 bepaald dat er een begroting dient te worden opgesteld. Daar de leden van de GR geen financiële bijdrage hoeven te leveren is de ontwerpbegroting vastgesteld op 'nul'. De begroting is als bijlage toegevoegd.
Voorgesteld wordt de Begroting 2027 van het Recreatieschap Over-Betuwe vast te stellen.

bijl:2

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van het Algemeen Bestuur te Elst, d.d. 13 mei 2026.
de secretaris, de voorzitter,

RECREATIESCHAP OVER-BETUWE

BEGROTING 2027

GEPROGNOTISEERDE BEGIN- EN EINDBALANDS 2027

	01-01-2027		31-12-2027	
	€	€	€	€
ACTIVA				
Vaste activa				
Financiële vaste activa				
Deelneming B.V. Recreatiemaatschappij Rivierengebied (33,3%) te Kerk-Avezaath	6.750		6.750	
Deelneming Avezaath B.V. te Kerk-Avezaath	100		100	
		6.850		6.850
Totaal vaste activa		6.850		6.850
TOTAAL ACTIVA		**6.850**		**6.850**
PASSIVA				
Langlopende schulden				
Rekening-courant B.V. Recreatiemaatschappij Rivierengebied		6.850		6.850
TOTAAL PASSIVA		**6.850**		**6.850**

WINST- EN VERLIESREKENING

	2027	2026
	€	€
Overige bedrijfskosten	0	0
Diverse baten	0	0
RESULTAAT	0	0

De deelnemende gemeente zullen geen financiële bijdrage leveren.

RECREATIESCHAP OVER-BETUWE

VOORLOPIGE JAARREKENING 2025

JAARVERSLAG

Het Algemeen Bestuur van het Recreatieschap Over-Betuwe heeft op 7 januari 1999 (agendapunt 14) besloten om samen met het Recreatieschap Nederrijn, Lek en Waal en Natuur- en Recreatieschap Lingegebied per 1 juli 1999 de B.V. Recreatiemaatschappij Rivierengebied op te richten.
De maatschappij voert met haar overige vennootschappen een organisatie die gericht is op de uitvoering van één kernactiviteit. Deze kernactiviteit bestaat uit het instandhouden, verbeteren en uitbreiden van de openbare recreatief toeristische infrastructuur in het werkgebied van de in het Rivierengebied samenwerkende Recreatieschappen ten behoeve van een breed publiek. Die infrastructuur kan in hoofdlijnen in twee typen van voorzieningen worden onderscheiden, te weten de land- en routegebonden voorzieningen, zoals paden, routes en veerpontjes en de dagrecreatiegebieden. De inzet is om dit publieke domein kwalitatief en duurzaam in stand te houden en -zo mogelijk- uit te breiden.
Alle overige, zowel bestaande als nieuw te ontwikkelen, activiteiten zijn ondersteunend aan deze ene kernactiviteit en dienen zich te bewegen in de sector (open)luchtrecreatie en toerisme. Zij worden ondernomen opdat voldoende middelen gegenereerd kunnen worden om bij te dragen aan de realisering van de hoofddoelstelling van de organisatie.
De (Natuur- en) Recreatieschappen Lingegebied, Nederrijn, Lek en Waal en Over-Betuwe hebben met hun stap van verzelfstandiging van de taakuitvoering gekozen voor een model van maatschappelijk ondernemen. De B.V. Recreatiemaatschappij Rivierengebied is aldus een maatschappelijke onderneming en is mitsdien gericht op het behartigen van maatschappelijke taken zonder onderworpen te zijn aan aandeelhouderswaarden.

Vanaf 1 juli 1999 zijn dus alle taken door de Natuur- en Recreatieschappen in het Rivierengebied overgedragen aan de B.V. Recreatiemaatschappij Rivierengebied en voeren zij derhalve geen eigen activiteiten c.q. exploitaties meer uit. Om die reden worden in de zin van het Besluit begroting en verantwoording provincies en gemeenten geen begroting, investeringsprogramma's en paragrafen meer opgesteld c.q. vastgesteld. Er hebben zich in het boekjaar geen balansmutaties voorgedaan en ook anderszins hebben geen transacties plaatsgevonden, zodat er geen reden tot een controle door de accountant is.

RECREATIESCHAP OVER-BETUWE
BALANS PER 31 DECEMBER 2025
(na verdeling resultaat per 31 december 2025)

	31 december 2025		31 december 2024	
	€	€	€	€
ACTIVA				
Vaste activa				
Financiële vaste activa				
Deelneming B.V. Recreatiemaatschappij Rivierengebied (33,3%) te Kerk-Avezaath	6.750		6.750	
Deelneming Avezaath B.V. te Kerk-Avezaath	100		100	
		6.850		6.850
Totaal vaste activa		6.850		6.850
TOTAAL ACTIVA		**6.850**		**6.850**
PASSIVA				
Langlopende schulden				
Rekening-courant B.V. Recreatiemaatschappij Rivierengebied		6.850		6.850
TOTAAL PASSIVA		**6.850**		**6.850**

WINST- EN VERLIESREKENING

	2025	2024
	€	€
Overige bedrijfskosten	0	0
Diverse baten	0	0
RESULTAAT	0	0

RECREATIESCHAP OVER-BETUWE
TOELICHTING OP DE BALANS EN DE
WINST- EN VERLIESREKENING 2025

ALGEMEEN

Waarderingsgrondslagen
De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met de grondslagen voor financiële verslaggeving volgens het Besluit begroting en verantwoording provincies en gemeenten.
De grondslagen die worden toegepast voor de waardering van activa, passiva en resultaatbepaling zijn gebaseerd op historische kosten.
Voor zover niet anders vermeld, worden activa en passiva opgenomen tegen nominale waarde.

Materiële vaste activa
De overdracht van het grootste deel van de onroerende goederen (registergoederen) van de Recreatieschappen in het Rivierengebied aan Avezaath B.V. is op aanwijzing van een uitspraak van het Ministerie van Financiën gerealiseerd door tussenkomst van de B.V. Recreatiemaatschappij Rivierengebied en wel tegen uitgifte van één normaal aandeel ad € 454. Bij statutenwijziging van 3 december 2008 is de waarde van één aandeel in de B.V. Recreatiemaatschappij Rivierengebied gewijzigd in € 450.

Financiële vaste activa
De deelnemingen zijn opgenomen tegen verkrijgingswaarde.
Avezaath B.V. heeft één prioriteitsaandeel ad € 100 uitgegeven, dat het Recreatieschap het zeggenschapsrecht geeft over vervreemding van het onroerende goed dat door de vennootschap bij de uitgifte van het prioriteitsaandeel als inbreng is verkregen. Avezaath B.V. is een deelneming van B.V. Recreatiemaatschappij Rivierengebied.

Grondslagen voor de bepaling van het resultaat

Resultaat
Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen opbrengst van leveringen en diensten enerzijds en kosten en baten die daarop betrekking hebben anderzijds.

TOELICHTING OP DE BALANS PER 31 DECEMBER 2025

Financiële vaste activa
Bij statutenwijziging van 3 december 2008 is de waarde van één aandeel in de B.V. Recreatiemaatschappij Rivierengebied gewijzigd van € 453,78 in € 450,00. Het Recreatieschap heeft 15 aandelen.

Werknemers
Er zijn geen werknemers in dienst.

Vergadering Algemeen Bestuur
Recreatieschap Over-Betuwe
d.d. 13 mei 2026

Agendapunt: 6

Voorstellen aan het Algemeen Bestuur als prioriteitsaandeelhouder van Avezaath B.V.

Aan het Algemeen Bestuur,

De navolgende verzoeken tot goedkeuring wordt in uw hoedanigheid van prioriteitsaandeelhouder van Avezaath B.V. voorgelegd.

1. Verkoop grond tbv nutsvoorziening in Zoelen

Ten noorden van de provinciale weg in Zoelen ter hoogte van de Noordplas van de Beldert hebben we een weiland verhuurd ten behoeve van begrazing met pony's. Hiervan is in het verleden een klein stukje verkocht aan Liander ten behoeve van een transformatiehuisje.
Liander wil deze voorziening vervangen voor een zwaardere verbinding en wil aansluitend een stukje grond van 29 m^2 van ons verwerven met een opstalrecht ten behoeve van de bereikbaarheid van de kabels.

Ter vergoeding ontvangen wij een bedrag van € 4.060 (€ 140 per m^2) en een vergoeding voor door ons te maken deskundigenkosten. De huurder van het terrein ontvangt een vergoeding voor de overlast tijdens de bouwperiode

Vanwege een genomen besluit in 2013 in het Algemeen Bestuur van het Recreatieschap en in de Algemene Vergadering van Aandeelhouders is voor het zakelijk belasten aan nutsbedrijven geen voorafgaande goedkeuring benodigd van de (prioriteits)aandeelhouders. Ik stel u voor deze transactie voor kennisgeving aan te nemen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van het Algemeen Bestuur te Elst, d.d. 13 mei 2026,
de secretaris, de voorzitter,